

Comune di Roccaforte Mondovì (Cuneo)

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 26/04/2012: Approvazione del progetto definitivo della variante strutturale al vigente P.R.G.C.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Roccaforte Mondovì è dotato di P.R.G. formato ai sensi del Titolo III della L.R. 56/77 e s.m. ed i., approvato con D.G.R. 50-10773 del 27/01/1987 e delle successive varianti regolarmente approvate;
- che il Comune ha intrapreso, ai sensi della L.R. 1/2007, le procedure per la formazione di una Variante Strutturale al vigente P.R.G. che comprende anche l'adeguamento al P.A.I., denominata "Variante 2010";
- che con d.c. n. 43 del 05/08/2010 è stato approvato il documento programmatico, di cui all'art. 31ter, c. 2, L.R. 56/77 e s.m. ed i., depositato e pubblicato ai sensi di legge;
- che nelle date 17/09/2010 e 07/10/2010 si sono svolte la prima e seconda riunione della 1^ conferenza di pianificazione;
- che, come previsto dagli indirizzi regionali di cui alla DGR 12-8931 del 09/06/08, la presente variante strutturale è esclusa dal processo di valutazione ambientale (V.A.S.) in quanto rientra nella casistica delle varianti obbligatorie di esclusivo adeguamento a norme e piani sovraordinati;
- che a seguito della pubblicazione del documento programmatico nonché della conferenza di pianificazione sono pervenuti nr. 3 rilievi e proposte presentati da: Regione Piemonte – Settore Copianificazione Urbanistica Provincia di Cuneo; Provincia di Cuneo Area Fuzionale del Territorio; A.R.P.A. Piemonte – Settore rischio geologico;
- che è stato elaborato il progetto preliminare sulla scorta dei rilievi e delle proposte pervenuti;
- che è stato acquisito parere A.R.P.A., ai sensi c. 9 art. 31ter della L.R. 56/77 e s.m. ed i., reso con nota prot. 94906 DB14/20 del 30/12/2010;
- che con d.c. n. 2 del 21/03/2011 è stato adottato il progetto preliminare di variante strutturale, depositato e pubblicato ai sensi di Legge;
- che con d.c. n. 42 del 28/09/2011 il consiglio comunale ha preso atto che non sono pervenute osservazioni;
- che nelle date 15/12/2011 e 16/02/2012 si sono svolte la prima e la seconda riunione della 2^ conferenza di pianificazione;
- che il parere emerso dalla conferenza di pianificazione è un parere "favorevole" richiamate le prescrizioni riportate nel parere di Regione Piemonte prodotto in sede di seconda riunione delle seconda conferenza di pianificazione;

Visto

- la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e succ. mod. ed in.
- la Legge Regionale 20.01.2007 n. 1;
- la Circolare P.G.R. n. 16/URE del 18.7.89;
- la D.G.R. 4.6.08 n. 41-8914;

Udita

La relazione dell'architetto Gallo dello studio tecnico TAU e TEMI redattore del progetto

Acquisito il parere favorevole del funzionario comunale espresso sulla proposta della presente

deliberazione come in calce riportato;

Con il seguente risultato della votazione palesemente espressa peralzata di mano e proclamato dal sig. Presidente:

presenti: 10

votanti: 10

favorevoli: 10

Delibera

1) Di approvare il Progetto Definitivo di Variante 2010 al vigente P.R.G., ai sensi del c. 12, art. 31ter, L.R. 56/77 e s. m. ed i. integrato secondo le modifiche derivanti dal recepimento del parere emesso dalla Conferenza di Pianificazione, costituito dai seguenti elaborati:

• Elaborati urbanistici:

– Relazione;

– Norme di attuazione e tabelle di zona;

– Tav.1- Previsioni P.R.G. / Capoluogo - scala 1:2.000

– Tav.1.1- Previsioni P.R.G. / Capoluogo / dettaglio centro antico - scala 1:1.000.

– Tav.2 - Previsioni P.R.G. / Lurisia - scala 1:2.000.

– Tav.3 - Previsioni P.R.G. / Prea - scala 1:2.000.

– Tav.4 - Previsioni P.R.G. / Norea, Annunziata e Dho - scala 1:2.000.

– Tav.5.1- Previsioni P.R.G. territorio comunale / zona Capoluogo, Lurisia e Norea - scala 1:5.000.

– Tav.5.2- Previsioni P.R.G. territorio comunale / zona Prea, Baracco e Rastello - scala 1:5.000.

– Tav.5.3- Previsioni P.R.G. territorio comunale / zona Sella Cars, Sella Piandimale, e Sella Pontetto - scala 1:5.000.

– Tav.5.4- Previsioni P.R.G. territorio comunale / zona Sella Ciappa e Sella Piscio- scala 1:5.000.

– Tav.7.1- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. / Capoluogo - scala 1:2.000.

– Tav.7.2- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. / Lurisia - scala 1:2.000.

– Tav.7.3- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. / Prea - scala 1:2.000.

– Tav.7.4- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. / Norea, Annunziata e Dho - scala 1:2.000.

– Tav.8.1- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. territorio comunale / zona Capoluogo, Lurisia e Norea - scala 1:5.000.

– Tav.8.2- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. territorio comunale / zona Prea, Baracco e Rastello - scala 1:5.000.

– Tav.8.3- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. territorio comunale / zona Sella Cars, Sella Piandimale e Sella Pontetto - scala 1:5.000.

– Tav.8.4- Sovrapposizione della Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. territorio comunale / zona Sella Ciappa e Sella Piscio- scala 1:5.000.

- Elaborati Geologici:
 - Relazione Geologico - tecnica
 - Carta geologico – strutturale alla scala 1:10.000 (Tav. A1);
 - Carta geoidrologica alla scala 1:10.000 (Tav. A2);
 - Carta geomorfologica e dei dissesti alla scala 1:10.000 (Tav. A3);
 - Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni alla scala 1:10.000 (Tav. A4);
 - Carta delle opere di difesa idraulica censite alla scala 1:10.000 (Tav. A5);
 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica alla scala 1:10.000 (Tav. A6);
 - Carta della dinamica fluviale, dei processi ed effetti indotti dall' evento alluvionale recente significativo (Alluvione '94) alla scala 1:10.000 (Tav. A7);

2) Di dare atto che con l' approvazione della presente Variante lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Roccaforte Mondovì si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l' Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.05.2001.

3) Di dare atto che la presente variante è esclusa dal procedimento di V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. nr. 12-8931.

4) Di dare atto che si intendono recepite le prescrizioni riportate nel parere regionale.

5) Di incaricare il responsabile del procedimento per i successivi adempimenti per la necessaria pubblicizzazione della presente deliberazione in conformità alle vigenti disposizioni.

6) Con voto successivo e con n. 10 voti favorevoli, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 comma 4 del D.Lvo 267/2000.

Il presente verbale viene firmato, ai sensi dell' art. 69 del Regolamento del Consiglio Comunale, dal Presidente e dal Segretario:

Il Presidente
Somà Riccardo

Il Segretario
Tassone Giuseppe

PARERE AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.Lg. 267/2000.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione in ordine alla regolarità tecnica.

Roccaforte Mondovì, 26/04/2012

Il Responsabile Servizio Tecnico
Giusta Valter